

Sezione	Domanda	Vecchia Domanda	Nuova Domanda	Nuove Risposte	Risposta Esatta
20 - TRIBUTI E IMPOSTE I	39	Per gli immobili destinati ad abitazione principale all'imposta di registro si applica:	-	A - l'aliquota del 2% B - l'aliquota del 7% C - l'aliquota del 4%	A
21 - TRIBUTI E IMPOSTE II	49	Le plusvalenze realizzate da privati nella vendita di immobili acquistati o costruiti da meno di 5 anni, in base alla Legge Finanziaria per il 2006, vanno soggette a:	-	A- normale tassazione ai fini IRPEF-IRA B- tassazione separata C - imposta sostitutiva del 5%	A
25 - CATASTO III	38	Il cedente è tenuto ad effettuare la comunicazione di cessione di fabbricato presso l'autorità locale di Pubblica sicurezza?	-	A - solo se l'immobile è locato B- solo in alcuni casi previsti dalla normativa C - no	B
25 - CATASTO III	40	Dopo quanto tempo dall'atto di vendita va effettuata la comunicazione di cessione di fabbricato presso l'autorità locale di Pubblica Sicurezza?	Dopo quanto tempo dall'atto di vendita va effettuata la comunicazione di cessione di fabbricato presso l'autorità locale di Pubblica Sicurezza (nei casi residuali previsti dalla normativa)?	-	B
27 - ESTIMO LEGALE II	12	Quali sono i beni oggetto del diritto di uso?	Quali sono i beni oggetto del diritto di uso dei terreni agricoli?	-	A
33 - STIMA DEI FABBRICATI I	33	Quando viene rilasciato un certificato di abitabilità di un fabbricato nuovo?	Entro quali termini viene attivata la procedura prevista dall'art. 24 del D.P.R. 380/01 per l'ottenimento dell'agibilità di un fabbricato di nuova costruzione?	A - Viene richiesta unitamente al permesso di costruire B - Entro 15 giorni dall'ultimazione dei lavori di finitura dell'intervento edilizio C - Subito prima del rogito notarile	B
33 - STIMA DEI FABBRICATI I	38	Entro quanti giorni dal deposito della domanda, l'ufficio comunale competente rilascia il Certificato di Agibilità?	Con quale procedura si richiede/ottiene l'agibilità di un fabbricato di nuova costruzione?	A - Proponendo istanza al Sindaco entro 30 giorni dall'ultimazione dell'intervento edilizio B - È sufficiente deposita al competente ufficio comunale il "finel lavori" a firma del direttore lavori C - Depositando nei termini di legge una S.C.I.A. per l'agibilità allo Sportello Unico per l'Edilizia (S.U.E.)	C